

Врз основа на член 5 став 3 од Законот за јавни претпријатија и член 27 од Статутот на ЈП Градски Паркинг – Скопје, Управниот Одбор во рамки на своите права и овластувања на ден 13.07.2018 година ја донесе следнава:

О Д Л У К А
за усвојување на Шестмесечниот Извештајот од работењето на
ЈП Градски паркинг Скопје за период од 01.01.2018 до 30.06.2018 год

Член 1

Предмет на оваа Одлука усвојување на Шестмесечниот извештајот од работењето на ЈП Градски паркинг Скопје за период од 01.01.2018 до 30.06.2018 год.

Член 2

Се задолжува Директорот на претпријатието горенаведениот Извештај да го достави до Градоначалникот на Град Скопје и Советот на Град Скопје заради добивање на согласност и истиот да го објави на веб страната на претпријатието.

Член 3

Одлуката стапува на сила со денот на нејзиното донесување, а ќе се применува по добивање на согласност од Советот на Град Скопје.

ЈП Градски паркинг- Скопје
Скопје. 13.07.2018 година

УПРАВЕН ОДБОР НА
ЈП ГРАДСКИ ПАРКИНГ-СКОПЈЕ

Претседател,
Марија Георгиевска



Јавно претпријатие за јавни паркиралишта
Ndërmarrje Publike për Parkime Publike
ГРАДСКИ ПАРКИНГ - PARKINGU I QYTETIT

Бр.Нр. 02-339/4
13 04 год-VIII
СКОПЈЕ-ШКУР



ИЗВЕШТАЈ

За работењето на ЈП Градски Паркинг-Скопје
за период 01.01-30.06.2018 година

1. ВОВЕД

Во периодот 01.01-30.06.2018 година ЈП Градски Паркинг, Скопје остварува позитивен финансиски резултат – добивка на износ 19.834.478,00 денари. Приходите заклучно 30.06.2018 год. изнесуваат 103.699.237,00 денари. Расходите се на износ 83.864.759,00 ден.
Составен дел на извештајот е билансот на успех и билансот на состојба.

2. БИЛАНС НА УСПЕХ

ПРИХОДИ

Приходите за период 01.01-30.06.2018 год. изнесуваат 103.699.237,00 денари, односно по сектори :

- Сектор јавни паркиралишта 74.256.303,00 ден.
- Сектор пајак 12.955.255,00 ден.
- Приходи од продажба на расход 4.503,00 ден.
- Останати приходи 16.318.897,00 ден.
- Финансиски приходи 164.279,00 ден.

Приходи од сектор јавни паркиралишта

Во рамките на Секторот јавни паркиралишта реализирани се следните приходи:

27.093.298,00 ден. Приходи од затворени паркиралишта
39.014.604,00 ден. Приходи од зонско паркирање
8.148.401,00 ден. Приходи од катни гаражи

Приходите од паркирање во истиот период на 2017 година изнесувале :
28.001.847,00 ден. Приходи од затворени паркиралишта
32.890.819,00 ден. Приходи од зонско паркирање
8.416.087,00 ден. Приходи од катни гаража

Секторот јавни паркиралишта бележи зголемување на приходите за 4.947.550,00 денари.

Кај затворените паркинзи приходите со мали отстапувања се на речиси исто ниво како и минатата година.

Значителен пораст бележиме кај зонското паркирање и тоа особено на приходите осварени по пат на смс како и издавање на доплатни карти .

Во рамките на зонското паркирање бележиме зголемување на приходите и по основ на продажба на греб картички додека пак приходите од претплати за зонско паркирање се помали како резултат на намалениот број претплатници на услугата за зонско паркирање.

Потсетуваме дека кај зонското паркирање станарите во централното градско подрачје се ослободени од плаќање на услугата за прво возило додека пак

станарите во општина Аердором се целосно ослободени од претплата за паркирање.

Катната гаража Тодор Александров реализирала приходи во висина од 5.500.950,00 денари додека пак катната гаража Македонска фаланга бележи приходи на износ од 2.647.451,00 денари. Иако збирно гледано при компарација на показателите може да се заклучи дека катната гаража бележи пад на приходот во однос на минатата година, треба да се истакне дека поголемите приходи од минатата година и тоа кај катната гаража Тодор Александров се резултат на акумулирани обврски по договор за закуп кои се исплатени збирно во текот на минатата година.

Всушност анализата на приходите од стопанисување со двете катни гаражи покажува зголемен приход кај истите како по основ на дневен промет така и по основ на претплати за паркирање.

Катната гаража Тодор Александров располага со поголем број претплатници како и корисници на услугата паркирање пред се заради својата местоположба односно локација која е во строгиот центар на градот.

Приходи од Сектор Пајак

Вкупно остварен нето приход во пајак сектор изнесува 12.955.255,00 ден. и е поголем во споредба со минатата година за 3.224.457,00 денари. За првите шест месеци од годината наплатени се вкупно 7.248 возила. Во истиот период од минатата година реализиран е приход на износ 9.730.798,00 денари односно наплатени се 5.372 возила.

Сметаме дека како резултат на зголемената соработка со МВР, работата во сектор пајак е подобрена и остварени се поголеми приходи. Други услови кои влијаат врз работењето на овој сектор се техничката исправност на специјалните возила која мора да истакнеме дека е подобрена со обновување на возниот парк во овој сектор.

ПРИХОДИ ОД ВЕЛОСИПЕДИ, ЕЛЕКТРОВЕЛОСИПЕДИ И ЕЛЕКТРОМОБИЛИ

Во извештајниот период не бележиме приходи по основ издавање велосипеди, електровелосипеди, електромобили.

ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА НА РАСХОД

Како резултат на продажба на расходот по пописот од 2017 година остварен е приход на износ 4.503,00 денари.

ОСТАНАТИ ПРИХОДИ

Износот на останати приходи е 16.318.897,00 ден. Истите произлегуваат од наплата на отпишани побарувања и обврски 141.912,00; приходи од парични субвенции 15.000.000,00, субвенции во опрема како и донации дадени во опрема 992.593,00 денари; приходи од судски трошоци 146.597,00; приходи од наплата на штети 23.156,00 како и други вонредни приходи. Во споредба со

минатата година овие приходи се поголеми како резултат на субвенциите доделени од основачат за потешкотии во работењето.

ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ

Во оваа група спаѓаат приходите по основ камата, позитивни курсни разлики и слично. Во оваа група приходи од камата од тужени побарувања евидентираме на износ 164.279,00 денари.

РАСХОДИ

Расходите заклучно 30.06.2018 год.се на износ 83.864.759,00 ден.

ТРОШОЦИ ЗА СУРОВИНИ И МАТЕРИЈАЛИ

Во првата група трошоци -трошоци за сировини и материјали спаѓаат следните трошоци: потрошни-помошни материјали и средства за чистење, канцелариски материјали, фискални ролни и бар код хатртија , чип и греб картички, електрична енергија и гориво, инвентар , автогуми и ХТЗ опрема. Оваа група на трошоци спредена со минатат година бележи пораст за 2.075.583,00 денари.

Кај дел од горенаведените трошоци бележиме одредени заштеди како резултат на што имаме пад на трошоците за потрошните материјали и средствата за чистење, топлотна енергија односно парно, канцелариските материјали, додека пак во однос на сите останати трошоци во групата бележиме пораст.

И во претходниот тримесечен извештај образложивме дека разликата во порастот на трошоците во групата во најголем дел е резултат на трошокот за ХТЗ опрема која беше набавена во текот на првото тромесечие од годината во споредба со минатата година кога не се јавува ваков трошок.

ТРОШОЦИ ЗА УСЛУГИ

Во оваа група на трошоци спаѓаат: трошокот за ПТТ услуги, телефон, електронски комуникации, понатаму трошоците за тековно одржување на материјалните и нематеријалните основни средства и ситен инвентар, градежни работи и бележење, закуп, комуналните услуги, транспорт на пари, администрирање на системот за зонско паркирање како и трошокот за времените вработувања .

Во извештајниот период евидентирани се трошоци на износ 16.770.838,00 денари односно бележиме пораст на трошоците за 1.508.674,00 денари во споредба со 2017 година.

Дел од трошоците се речиси на исто ниво како и минатата година како на пример телефонски , поштенски трошоци, трошоци за радиофреквенции, регистрација на возила. Особено бележиме пад на трошокот на вода кој минатата година исклучително отстапуваше односно беше поголем како резултат на низа дефекти во водоводната мрежа поврзани со катните гаражи. Кај останатите трошоци во рамките на групата бележиме порст како што е трошокот за времени вработувања од причина што ланската година биле

вработени 8 лица, додека оваа година заклучно месец јуни преку агенција за времени вработувања ангажирани се 17 лица. Како резултат на поголем промет зголемени се и трошоците за администрирање на системот за зонско паркирање а зголемен пораст имаме и на трошокот за одржување на основни средства ако се земе во предвид фактот дека минатата година се набавија машини за чистење на катните гаражи како и беше зголемениот возниот парк со две нови специјални пајак возила .

ПЛАТА, НАДОМЕСТОЦИ ОД ПЛАТА И ДРУГИ ТРОШОЦИ

Трошокот за плати е помал во споредба со ланската година за 610.406,00 денари како резултат на тоа што бројот на вработени во 2018 е помал за 5 лица како и заради трендот на користење на неплатено отсуство на вработените .

Воедно и трошокот за јубилејни награди е помал од причина што помал број вработени во извештајниот период имале 10 години непрекинат стаж во претпријатието што е услов за остварување на правото на јубилејна награда.

АМОРТИЗАЦИЈА

Трошокот за амортизација изнесува 5.044.878,00 денари.

ОСТАНАТИ ТРОШОЦИ НА РАБОТЕЊЕ

Во групата спаѓаат следните трошоци: дневници и патни трошоци за службени патувања , трошоци за користење сопствено возило за службени цели, семинари и обуки на вработените, надоместоци на органите на управување, донации, репрезентација, осигурување, интелектуални услуги, банкарски провизии, трошок за ДДВ, договор на дело, интелектуални усуги, судски и административни такси, трошоци за огласување и претплата на весници и стручни списанија итн.

Во групата останати трошоци на работење евидентирани се трошоци на износ 3.476.944,00. Ако се споредат со минатата година 3.751.084,00 ден. се забележува пад на трошоците за 274.140,00 денари. Во претпријатието не се направени трошоци по основ на службени патувања , користење сопствено возило за службени цели и сл. Речиси сите трошоци во групата бележат пад репрезентација , обуки, и други надоместоци на вработените или пак се на исто ниво како и минатата година трошоците за надоместоци на членови на органи на управување, трошоци за осигурување, банкарски провизии и чланарини , трошок за ДДВ итн.

ВРЕДНОСНО УСОГЛАСУВАЊЕ НА НЕТЕКОВНИ И ТЕКОВНИ СРЕДСТВА

Заклучно 30.06.2018 година претпријатието бележи трошоци на износ од 1980,00 денари за тужени побарувања.

ОСТАНАТИ РАСХОДИ

Во оваа група евидентирани се трошоци во вкупен износ од 59.798,00 денари и истите се однесуваат на одобренија по рекламации 46.869,00 .

ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ

Во рамките на финансиски расходи трошокот за казнена камата е на износ 5.639,00 и се однесува за задоцнето плаќање на сметки за вода, стрја, телефон и други обврски претежно заради задоцнето добивање на документите. Во оваа група бележиме и негативни курсни разлики на износ од 297,00 денари како резултат на плаќање на обврски кон странски добавувач .

3. БИЛАНС НА СОСТОЈБА

ОСНОВНИ СРЕДСТВА СО СОСТОЈБА 30.06.2018 ГОД.

ЈП Градски Паркинг – Скопје заклучно 30.06.2018 година располага со основни средства чија сегашна вредност изнесува 34.409.124,00 денари вклучувајќи ги и основните средства евидентирани во подготовка кои сеуште не се ставени во функција.

Во првите шест месеци од годината извршена е адаптација со комплетно опремување на деловни простории на два ката во катната гаража Тодор Александров за што се потрошени 775.505,00 денари со вклучен ДДВ.

ЗАЛИХИ

Вредноста на залихите изнесува 2.157.839,00 денари.

Од нив 993.595,00 денари претставуваат залихи на сировини и материјали односно се однесува на следните ставки: ад блу течност за потребите на сектор пајак, лед цевки и лед светилки за осветлување, кружни четки за потребите на машините за чистење, канцелариски материјал и обрасци ,чип и греб картички, рибони,репрезентативни средства за потребите на кујната, средства за чистење.

Залиха на ситен инвентар 373.872,00 денари се состои од залиха на паркинг клешти и блокатори за потребите на зонското паркирање, канцелариски мебел, велосипеди, батерии за мотороли исл.

ХТЗ опрема имаме на залиха во вредност од 687.426,00 денари истата се состои од пантолони, поло маици , одеа за дожд, ракавици, јакни, чевли, чизми итн.

Автогуми на залиха за специјални пајак возила во вредност од 102.946,00 денари.

ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПОБАРУВАЊА

Парични средства на трансакциските сметки со кои располага претпријатието збирно на 30.06.2018 како и девизната сметка ,благајна и виза картичка изнесува 45.670.979,00 денари.

Побарувања од купувачи изнесуваат 9.675.762,00 денари чија наплата се врши тековно во наредните периоди.

Тужени побарувања имаме на износ 3.326.912,00 денари .Истите во најголем износ проилегуваат од издадени доплатни карти заради неплатено зонско паркирање. Постапката за дел од предметите се води во судовите а дел од тужените побарувања во текот на 2012-та и 2013-та година се процесирани директно на нотар. Постапата за нивна наплата е во тек.

Евидентирани се и побарувања по основ платени аконтации за данок на добивка на износ 647.390,00 денари.

Побарувањата од вработените се на износ 151.128,00 денари и се однесуваат на задолженија по основ ситни пари на паркинзи, надминати телефонски лимити на службени телефони, штети од невнимателно ракување со опрема, кусок по попис итн.

Побарувања од кредитни - дебитни картички на износ 72.316,00 денари се всушност тековните побарувања од деловната банка по основ на дневен промет процесирани по пат на пос терминал а чија наплата се врши редовно секој нареден работен ден.

АКТИВНИ ВРЕМЕНСКИ РАЗГРАНИЧУВАЊА

На сметките од група 19 евидентирани се трошоци на износ 724.978,00 денари кои ќе се реализираат во наредните периоди.Во најголем дел станува збор за трошоци за платени такси на нотари и извршители 486.110,00 ден., трошоци за осигурување 106.192,00 , 113.328,00 се трошоци за софтверски лиценци 6.001,00 денари се трошоци за чип картички итн.

ОБВРСКИ

Претпријатието нема долгорочни обврски.

По основ краткорочни обврски претпријатието должи севкупно 23.527.591,00 денари. Од овој износ како повисоки ќе ги издвоиме: обврските кон добавувачите на износ 2.780.265,00 денари,обврската за плати на вработените на износ 8.518.809,00 ден.,обврската за комунална такса кон Град Скопје на износ 6.726.184,00 денари итн.Овие како и останатите тековни обврски претпријатието навремено ги подмирува во наредниот пресметковен период. Претпријатието нема неподмирени обврски за плати кон вработените.

ОДЛОЖЕНИ ПРЕСМЕТАНИ ПРИХОДИ И РАСХОДИ

Износот на оваа категорија е 15.567.779,00 денари.

Во најголем дел во оваа категорија се јавуваат плаќања за услуга за паркирање а кои се однесуваат за наредниот пресметковен период каде бележиме износ од 1.611.801,00 денари .По основ на субвенции и донации од основачот Град Скопје доделени во опрема и пари наменски за набавка на опрема белжиме износ од 13.954.774,00 денари .

ЗАКЛУЧОК

Претпријатието во изминатите шест месеци од годината оставри позитивен финансиски резултат - добивка на износ од 19.834.478,00 денари .

Од финансиските показатели може да се заклучи дека во претпријатието се работи домаќински и посветено во насока на заштеда на трошоци онаму каде е можно. Се внимава да има секогаш доволно средства за одржување на тековната ликвидност во претпријатието но во исто време и за навремена исплата на обврските кон добавувачите и даночните обврски, обврските кон вработените за плати и придонеси и друг вид обврски кои претпријатието ги има а кои произлегуваат од реализација на програмата за работа на претпријатието..

И во претходниот извештај наведовме дека високата добивка е резултат на финансиска поддршка од 15.000.000,00 ден. што претпријатието ја доби од основачот .Да потсетиме дека јавното претпријатие субвенциите ги искористи за плаќање на обврската за комунална такса за период месец 03/2016-12/2017 година на износ 16.247.513,00 денари.

Како системски слабости со кои претпријатието се соочува во своето работење е проблемот со високиот процент (10 %) по кој се засметува обврската за комунална такса , Одлуката на Советот на Град Скопје согласно која треба да се дели дел од добивката од стопанисување со паркингот Клинички центар-Мајка Тереза за Министерство за здравство итн.

Очекуваме добрата соработка со нашиот основач Градот Скопје да продолжи и во иднина и да се превземат мерки со кои ќе се надминат гореспоменатите потешкотии како би можело претпријатието и понатаму да оставрува позитивни резултати во работењето.

Изработил:
Катерина Палитова



ЈП ГРАДСКИ ПАРКИНГ- Скопје

в.д. Директор
М-р Борче Јакимовски



**БИЛАНС НА УСПЕХ за период од
01 јануари до 30 јуни 2018 година**

ПРИХОДИ – кл. 7	2018 година	2017 година
ПРИХОДИ ОД СЕКТОР ЈАВНИ ПАРКИРАЛИШТА	74.256.303,00	69.308.753,00
ПРИХОДИ ОД СЕКТОР ПАЈАК	12.955.255,00	9.730.798,00
ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА НА РАСХОД	4.503,00	0,00
ПРИХОДИ ОД ИЗНАЈМУВАЊЕ НА ВЕЛОСИПЕДИ	0,00	8.858,00
ПРИХОДИ ОД ИЗНАЈМУВАЊЕ НА ЕЛЕКТРОВЕЛОСИПЕДИ	0,00	0,00
ПРИХОДИ ОД ИЗНАЈМУВАЊЕ НА ЕЛЕКТРОМОБИЛИ	0,00	20.678,00
ОСТАНАТИ ПРИХОДИ	16.318.897,00	4.572.348,00
ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ	164.279,00	452.932,00
ВКУПНО ПРИХОДИ	103.699.237,00	84.094.367,00
РАСХОДИ – кл.4		
ТРОШОЦИ НА СУРОВИНИ И МАТЕРИЈАЛИ	7.654.769,00	5.579.186,00
ТРОШОЦИ ЗА УСЛУГИ	16.770.838,00	15.262.164,00
ПЛАТА, НАДОМЕСТОЦИ ОД ПЛАТА И ДРУГИ ТРОШОЦИ НА ВРАБОТЕНИ	50.849.616,00	51.460.022,00
ТРОШОЦИ ЗА АМОРТИЗАЦИЈА	5.044.878,00	5.742.982,00
ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ РАСХОДИ	3.476.944,00	3.751.084,00
ВРЕДН.УСОГЛАС. НА НЕТЕК. И ТЕКОВ.СРЕДСТВА	1.980,00	0,00
ОСТАНАТИ РАСХОДИ	59.798,00	39.769,00
ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ	5.936,00	23.191,00
ВКУПНО РАСХОДИ:	83.864.759,00	81.858.398,00

ФИНАНСИСКИ РЕЗУЛТАТ ВТОР КВАРТАЛ	2018 година	2017 година
Вкупно приходи	103.699.237,00	84.094.367,00
Вкупно расходи	83.864.759,00	81.858.398,00
Добивка	19.834.478,00	2.235.969,00

БИЛАНС НА СОСТОЈБА за период од
01 јануари до 30 јуни 2018 година

АКТИВА	2018 година	2017 година
1.ОСНОВНИ СРЕДСТВА кл.00	34.409.124,00	46.378.345,00
2.ЗАЛИХИ кл.3	2.157.839,00	2.704.223,00
3. ОБРТНИ СРЕДСТВА кл.1	56.580.866,00	22.094.765,00
4.АКТИВНИ ВРЕМЕНСКИ РАЗГРАНИЧУВАЊА кл.1 гр.19	724.978,00	346.640,00
ВКУПНО АКТИВА:	93.872.807,00	71.523.973,00
ПАСИВА		
1. ЗАПИШАН КАПИТАЛ		
Државен јавен капитал	153.052,00	153.052,00
Останат капитал	0,00	0,00
2.Законски резерви	15.305,00	15.305,00
3.АКУМУЛИРАНА ДОБИВКА од претходни години	34.774.602,00	21.827.676,00
4.ФИНАНСИСКИ РЕЗУЛТАТ – ДОБИВКА за втор квартал	19.834.478,00	3.869.528,00
5. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ кл.2	23.527.591,00	27.059.560,00
6.Одложени плаќање на приходи и расходи	15.567.779,00	18.598.852,00
ВКУПНО ПАСИВА:	93.872.807,00	71.523.973,00